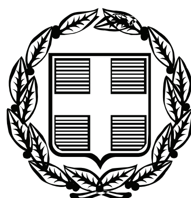


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 181**

28 Απριλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1069 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας» στο Ο.Τ. 407, οδός Περαιβού, με την επιβολή Κ.Χ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεως κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ 197 Α/27.8.2002) « περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α/16.9.1994).

6. Το π.δ. 28.8.1985 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470/Δ΄/24.9.1985).

7. Την υπ' αριθμ. 1719/90 απόφαση Νομάρχη «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. Αναθεώρηση «Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας» του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την υπ' αριθμ. 408/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

9. Την υπ' αριθμ. 289/2008 Α.Δ.Σ Τρικκαίων.

10. Το υπ' αριθμ. 6220/17.12.2008 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

11. Την υπ' αριθμ. 5240/12.1.2009 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

12. Την υπ' αριθμ. 2η /πρ.2ο /10.3.2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή

Με την προτεινόμενη Τροποποίηση χαρακτηρίζεται ως κοινόχρηστος χώρος και πεζόδρομος, Δημοτική έκταση στην οδό Περαιβού, με συνέπεια την αύξηση των Κ.Χ. της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στο Ο.Τ 407 στην οδό Περαιβού, στην Π.Ε. «Κεραμαριά - Αλώνια Μπάρας» με την επιβολή Κ.Χ. Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 15 Απριλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΤΟΜΕΑΣ V / Α

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Προ ΓΟΚ 73	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Προ 15.1.60
1) Ελ. πρόσωπο :	10.00 μ.	10.00 μ.	8.00 μ.
2) Ελ. εμβαδό :	200.00 μ.	150.00 μ.	150.00 μ.
3) Συντελεστης Δόμησης :			1.8
4) Μέγιστο επιτρ. ποσοστό κάλυψης % :			60%
5) Μέγιστο επιτρ. Υψος Η :			Κατά Γ Ο Κ
6) Απόσταση απο Ορια Δ :			Κατά Γ Ο Κ

ΕΜΒΑΔΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Α	499.34	687.28	-	-
2	Β-14	509.69	685.81	-	10.45
3	Γ-13	509.25	682.41	-	3.43
4	Δ-12	503.41	683.23	-	5.90
5	Ε-11	503.33	682.46	-	0.78
6	Ζ-9	500.33	682.71	-	3.01
7	Η-8	498.14	682.95	-	2.19
8	Α	499.34	687.28	-	4.50

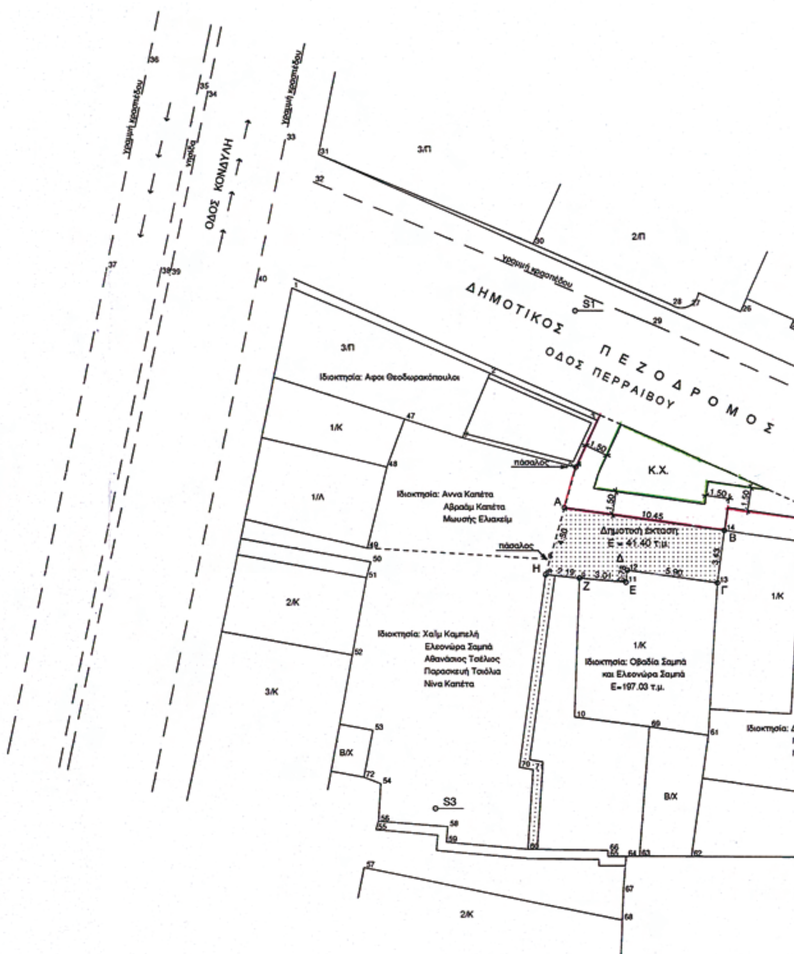
ΕΜΒΑΔΟ = 41.40 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Κανένα ρέμα δεν διέρχεται πλησίον του οικοπέδου.
2) Δεν διέρχεται ρέυμα υψηλης τάσης της Δ.Ε.Η. πάνω η πλησίον του οικοπέδου.
3) Η Δημοτική έταση όπως εμφαίνεται στο παρών τοπογραφικο διάγραμμα εμβαδού 91.62 τ.μ. εμφανίζεται και στα προσωρινά αποσπάσματα της Β' ανάρτησης του Εθνικού κτηματολογίου με ΚΑΕΚ 451303805008.

ΕΦΑΡΜΟΓΗ Ρ.Γ. - Ο.Γ.

Η Ρ.Γ. - Ο.Γ. (Α-Β) ορίζεται παράλληλα και σε απόσταση 8.00 μ. αντίστοιχα από τα σημεία 31 και 19 όπου :
σημείο 31 είναι γωνία τριώροφης οικοδομής με πλάκα επι των οδων Περραιβού και Κονδύλη, και σημείο 19 είναι γωνία τριώροφης οικοδομής με πλάκα επι των οδων Περραιβού και Πλούτωνος.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

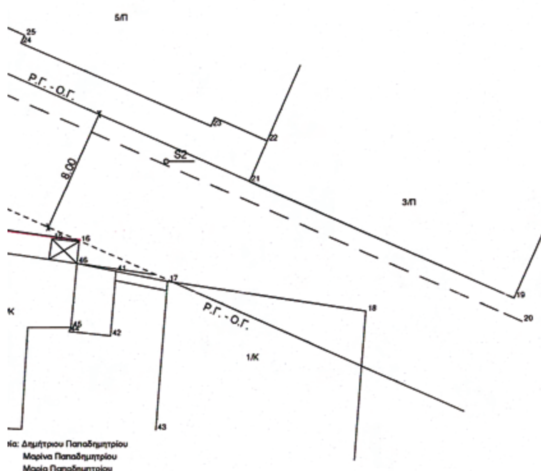
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ "ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ - ΑΛΩΝΙΑ ΜΠΑΡΑΣ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)"
ΣΤΟ Ο.Τ. 407

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΟΛ. ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ - ΑΛΩΝΙΑ ΜΠΑΡΑΣ"
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 1719/25-04-90 (ΦΕΚ 275/Δ'/14-05-90)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ./Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ Κ.Χ.
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%





" ΕΓΚΡΙΣΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΔΟΣ ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ (Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ)"
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 1719 / 25-04-90 - (ΦΕΚ 275/Δ'/14.05.90)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 407
ΤΗΣ ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ "ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ - ΑΛΩΝΙΑ ΜΠΑΡΑΣ (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)"

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαιούται ότι η εμφανόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. 233/2008 Α.Δ.Σ. Τρικκαίων
* Δεν καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και δε ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 2η Πρ. 2/03-09 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΤΑΜΗΛΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΚΚΑ ΕΛΕΝΗ
ΔΙΟΙΚΟΣ με Α'6

ΣΥΝΕΤΑΓΗ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 27/6/2009	ΤΡΙΚΑΛΑ 1/7/2008 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π.-ΣΧΠ.	ΤΡΙΚΑΛΑ 2/7/2009 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΥΛΙΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΖΩΗ ΠΙΣΚΟΪΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Αβ	ΚΟΥΚΟΥΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Αβ

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π. ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 3/4/2009
ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 3/4/2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΑΝ. ΠΑΣΤΑΞΙΟΥ
Τοπ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Αβ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΤΡΙΚΑΛΑ 15/4/2009
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΗΛΙΑΣ Γ. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 2162 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας που αφορά την αναγνώριση υφισταμένης οδού που διέρχεται μέσω του Ο.Τ. 12 μεταξύ ανωνύμων Δημοτικών Οδών, του Δήμου Τιθορέας, ως Δημοτικής οδού, με τον καθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 1018/1971 π.δ. «περί τροποποιήσεως του α.ν. 314/1968 περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κομών».

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 και 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 235Α΄/5.11.1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα β.δ. 712/1970, 677/71 (ΦΕΚ 223Α΄/5.11.1971) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α΄/18.3.1972).

3. Τους νόμους 2218 και 2240/1995 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και την υπ' αριθμ. 3492/2.2.1995 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Την υπ' αριθμ. 4194/20.10.2006 απόφαση Νομάρχη περί διορισμού του Γεωργίου Κων/νο σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα της Ν. Α. Φθιώτιδας.

5. Την υπ' αριθμ. 1254/17.3.2009 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων που αφορά αντικείμενα της Διεύθυνσης Χωροταξίας Περιβάλλοντος στον Αντινομάρχη Ράπτη Χρήστο.

6. Του ν. 3200/1955, «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/1970 ν.δ.

7. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος, περί «σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών», και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

8. Τον α.ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 1081/71.

9. Τις διατάξεις του ν.δ. 690/1948.

10. Τις διατάξεις του ν. 720/1977.

11. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983.

12. Του ν.δ. 8/9.6.1973, περί Γ.Ο.Κ.

13. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ΦΕΚ 210Α/ 18.12.1985) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

14. Του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/00), άρθρο 29, Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

15. Τις διατάξεις του ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

16. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

17. Τις διατάξεις του ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

18. Το β.δ. 27.4.1950 (ΦΕΚ 109/Α/6.5.1950) έγκριση σχεδίου πόλεως Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας.

19. Τις υπ' αριθμ. 161/2008 και 209/2008 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τιθορέας Ν. Φθιώτιδας.

20. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φθιώτιδας, Πρακτικό 1/2009 (θέμα 5ον)

21. Τον φάκελο της υπόθεσης.

22. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τιθορέας, σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», αποφασίζουμε:

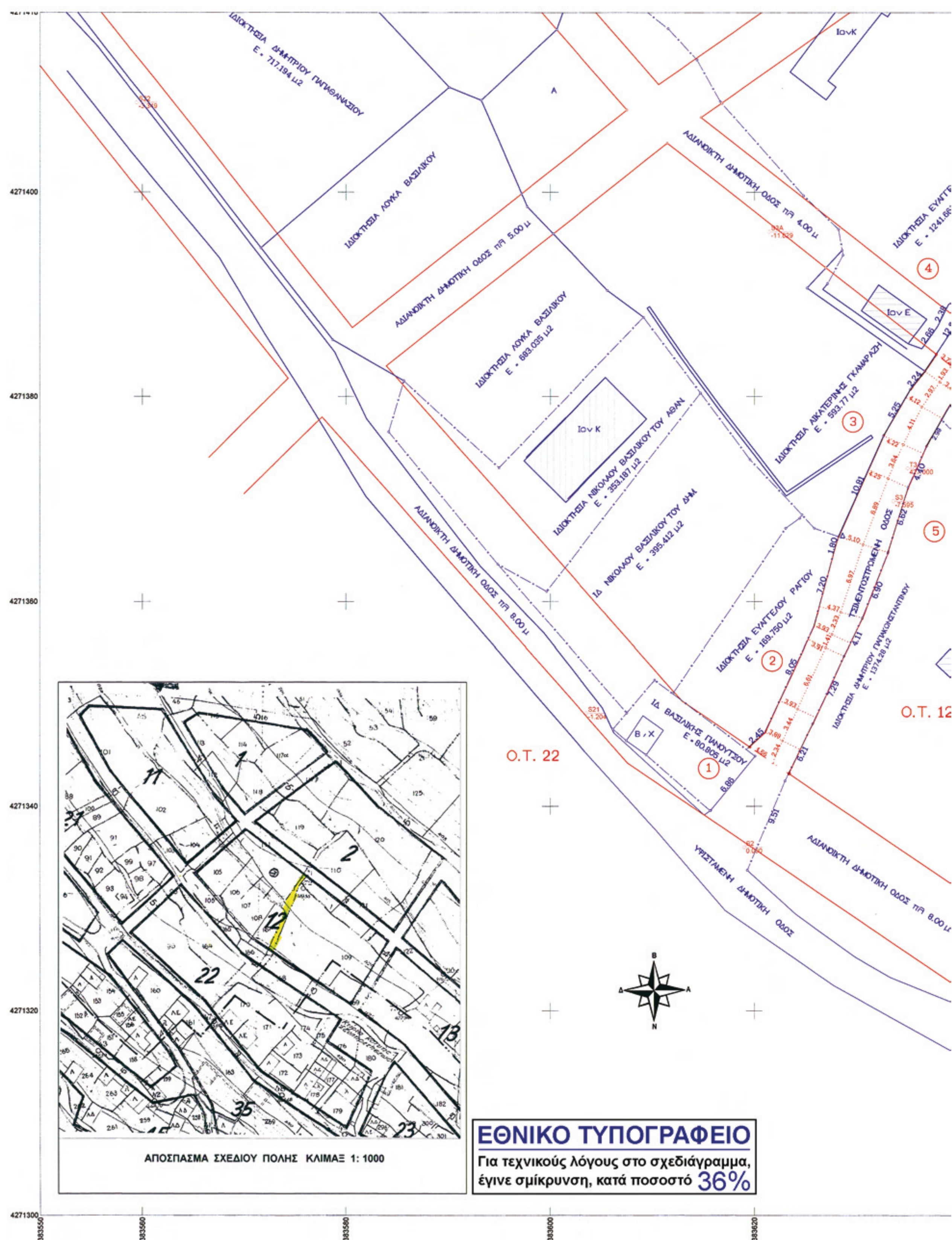
1. Την έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Τιθορέας που αφορά:

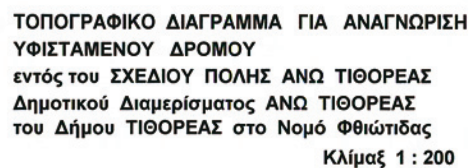
Την αναγνώριση υφισταμένης οδού που διέρχεται μέσω του Ο.Τ. 12 μεταξύ ανωνύμων Δημοτικών οδών της πόλης της Τιθορέας, ως Δημοτικής οδού με κυμαινόμενο πλάτος από 3,63 μ. έως 5,10 μ. και τον καθορισμό οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών.

2. Η απόφαση αυτή με τα συνημμένα της διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Απριλίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΑΠΤΗΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
Ε = 717.194 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 5.00 μ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 4.00 μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΟΥΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ
Ε = 683.035 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΘΑΝ.
Ε = 353.187 μ2
ΙΔ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜ.
Ε = 395.412 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΓΚΑΜΑΡΑΖΗ
Ε = 593.77 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΡΑΓΙΟΥ
Ε = 169.750 μ2
ΙΔ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΥ
Ε = 80.805 μ2
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Ε = 1374.28 μ2
ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΟΔΟΣ
ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛ 8.00 μ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 12
ΙΟν Κ
ΙΟν Ε
Β/Χ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛΙΜΑΞ 1: 1000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
εντός του ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΝΩ ΤΙΘΟΡΕΑΣ
Δημοτικού Διαμερίσματος ΑΝΩ ΤΙΘΟΡΕΑΣ
του Δήμου ΤΙΘΟΡΕΑΣ στο Νομό Φθιώτιδας

Κλίμαξ 1 : 200

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΕΚΑΤΕΡΟΘΕΝ ΤΗΣ ΟΔΟΥ

1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΥ (ΕΜΒΑΔΟΥ 80,81 μ2)
2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΡΑΓΙΟΥ (ΕΜΒΑΔΟΥ 169,75 μ2)
3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΓΚΑΜΑΡΑΖΗ (ΕΜΒΑΔΟΥ 593,77 μ2)
4. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΡΑΓΙΟΥ (ΕΜΒΑΔΟΥ 1241,66 μ2)
4α. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΡΑΓΙΟΥ (ΕΜΒΑΔΟΥ 745,23 μ2)
5. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ (ΕΜΒΑΔΟΥ 1374,28 μ2)

Το παρόν συνοδεύει
Λαμία 3-4-2009

Λαμία Ιανουάριος 2008
ο μηχανικός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΓΩΓΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθμ. οικ. 3337/2009 (3)

Αναγνώριση ως δημοτικής της οδού (και των εντός των οικισμών τμημάτων της) που συνδέει τον οικισμό Τρίκορφο της Κοινότητας Τρικόρφου με τον οικισμό Μάνεσι του Δήμου Αριστομένους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων Κωμών, και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τον ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει τροποποιηθεί με το ν. 532/1970.

3. Το β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του ν.δ/τος 532/1970 και τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τα β.δ/τα 67/1971 και 198/1972.

4. Το από 24.5.1985 π.δ. ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.1985 (άρθρο 1 παρ. 2) «περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και ...» όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ν. 3212/03 ΦΕΚ - 308/Α/31.12.2003).

5. Την Εγκ. 104/1986 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ότι απαιτείται αναγνώριση με απόφαση Νομάρχη των οδών ως δημοτικών όχι μόνο των κυριοτέρων αλλά και των μοναδικών και την Εγκ. 22/2001.

6. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει σήμερα.

7. Τον Οργανισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας της Ν.Α. Μεσσηνίας (ΦΕΚ 1969/2005).

8. Την υπ' αριθμ. 7709/26.11.1998 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ.».

9. Το υπ' αριθμ. 13698/26.11.2007 σχετικό έγγραφο της Κοινότητας Τρικόρφου και την υπ' αριθμ. 99/2007 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τρικόρφου που εισηγείται θετικά (ομοφώνα) για την αναγνώριση της οδού.

10. Την υπ' αριθμ. 4626/2007 οικ: 9793/8.8.2008 σχετική θετική εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνιας

11. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 7/9.10.2008 θέμα 3ο υπέρ της αναγνώρισης και σύμφωνα με την σχετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. αλλά με την προϋπόθεση αναγνώρισης και των τμημάτων της οδού που διασχίζουν τους οικισμούς.

12. Το υπ' αριθμ. 578/21.1.2009 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς τον Δήμο Αριστομένους και την Κοινότητα Τρικορφου που λαμβάνοντας υπόψη την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας αποστέλλει απόσπασμα των χαρτών ΓΥΣ στην θέση των οικισμών (Τρίκορφου, Μάνεσι) για την επισήμανση των αναφερόμενων τμημάτων (των τμημάτων εντός των οικισμών που διέρχεται ή προβλέπεται να διέρχεται η υπεραστική συγκοινωνία) και τα σχετικά απαντητικά έγγραφα των υπ' αριθμ. 1739/24.2.2009 (159/12.2.2009 της Κοινότητας Τρικόρφου) και 2752/18.3.2009 (624/9.3.2009 του Δήμου Αριστομένους), αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού (και των εντός των οικισμών τμημάτων της) που συνδέει τον οικισμό Τρίκορφο της Κοινότητας Τρικόρφου με τον οικισμό Μάνεσι του Δήμου Αριστομένους και που επισημαίνεται με «πορτοκαλί» χρώμα στον χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1/5.000 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας, ως δημοτικής (διότι έχει τις προϋποθέσεις αναγνώρισής της ως μοναδική δημοτική), έτσι ώστε για την οδό αυτή να έχουν εφαρμογή οι παρεκκλίσεις αρτιότητας - οικοδομησιμότητας του άνω σχετικού (4) π. διαγράμματος (ΦΕΚ 700 Β 1980).

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η απόφαση αυτά να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Απριλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ

Αριθμ. οικ. 3334/2009 (4)

Αναγνώριση ως δημοτικής της οδού (και των εντός του οικισμού Σχινόλακκα τμήμα της) που συνδέει τον οικισμό της Γιάλοβας με τον οικισμό της Σχινόλακκας του Δήμου Πύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων Κωμών, και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τον ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει τροποποιηθεί με το ν. 532/1970.

3. Το β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του ν.δ/τος 532/1970 και τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τα β.δ/τα 67/1971 και 198/1972.

4. Το από 24.5.1985 π.δ. ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.1985 (άρθρο 1 παρ. 2) «περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και ...» όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ν. 3212/2003 ΦΕΚ - 308/Α/31.12.2003).

5. Την Εγκ. 104/1986 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ότι απαιτείται αναγνώριση με απόφαση Νομάρχη των οδών ως δημοτικών όχι μόνο των κυριοτέρων αλλά και των μοναδικών και την Εγκ. 22/2001.

6. Το π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει σήμερα.

7. Τον Οργανισμό Οργάνωσης και Λειτουργίας της Ν.Α. Μεσσηνίας (ΦΕΚ 1969/2005).

8. Την υπ' αριθμ. 7709/26.11.1998 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π.»

9. Το υπ' αριθμ. 4162/11.7.2008 (με αίτημα και συνημμένους χάρτες) και 3430/12.7.2008 (με απόφαση Δ.Σ.) σχετικά έγγραφα του Δήμου Πύλου και την με αριθ. 90/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύλου σχετικά με την αναγνώριση της οδού.

10. Την υπ' αριθμ. 8355/2008 σχετική θετική εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνιας προς το συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας.

11. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 7/9.10.2008 θέμα 6ο υπέρ της

αναγνώρισης και σύμφωνα με την σχετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. αλλά με την προϋπόθεση αναγνώρισης και των τμημάτων της οδού που διασχίζουν τους οικισμούς, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού (και των εντός του οικισμού Σχινόλακκα τμήμα της) που συνδέει τον οικισμό της Γιάλοβας με τον οικισμό της Σχινόλακκας του Δήμου Πύλου και επισημαίνεται με κίτρινο χρώμα στον συνημμένο χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1/5.000 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας, ως δημοτικής (διότι έχει τις προϋποθέσεις αναγνώρισής της ως μοναδική δημοτική), έτσι ώστε για την οδό αυτή να έχουν εφαρμογή οι παρεκκλίσεις αρτιότητας - οικοδομησιμότητας του άνω σχετικού (4) π. διαγράμματος (ΦΕΚ 700 Β 1980).

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

2. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Απριλίου 2009

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr